# Совет Баткатского сельского поселения

## Шегарского района Томской области

**Р Е Ш Е Н И Е**

с.Баткат

от «09» апреля 2019г № 81

О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Баткатского сельского поселения, утвержденные решение Совета Баткатского сельского поселения № 56 от 27.12.2013г. (в редакции решения Совета от 09.07.2018 №49)

На основании протеста прокуратуры Шегарского района от 07.03.2019 №23-19

СОВЕТ БАТКАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1.Внести Правила землепользования и застройки Баткатского сельского поселения, утвержденные решение Совета Баткатского сельского поселения № 56 от 27.12.2013г. (в редакции решения Совета от 09.07.2018 №49) следующие изменения и дополнения:

1.1.статью 2.4. дополнить пунктом 2.4.15 следующего содержания:

« 2.4.15. Со дня поступления в администрацию Баткатского сельского поселения уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в [части 2 статьи 55.32](https://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/71905506/#55322) Градостроительного Кодекса, не допускается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления администрацией Баткатского сельского поселения в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Гражданского Кодекса и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями»;

1.2. статью 2.5. дополнить пунктом 2.5.13 следующего содержания:

«2.5.13. Со дня поступления в администрацию Баткатского сельского поселения уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в [части 2 статьи 55.32](https://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/71905506/#55322) Градостроительного Кодекса, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления администрацией Баткатского сельского поселения в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного Кодекса и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

2.Действия данного решения распространяются на правоотношения, возникшие с 04.08.2018 года.

3. .Опубликоватьрешение в периодическом печатном издании Баткатского сельского поселения «Информационный бюллетень» и разместить на официальном сайте Администрации Баткатского сельского поселения в сети «Интернет».

Председатель Совета

Баткатского сельского поселения В.А.Утропов