**Совет Баткатского сельского поселения**

**Шегарского района Томской области**

**РЕШЕНИЕ**

с. Баткат

«03» апреля 2024 г. № 60

Об установлении на территории Баткатского сельского поселения налога на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации Совет Баткатского сельского поселения

# РЕШИЛ:

**1**.Установить и ввести в действие с 1 января 2024 года на территории Баткатского сельского поселения, налог на имущество физических лиц.

**2.** Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости, с учётом особенностей,предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации

**3**. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) **0,3** процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

жилых домов, частей жилых домов

2) **0,1** процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

квартир, частей квартир, комнат

объектов незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

3) **1,5** процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

-объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782Налогового кодекса Российской Федерации;

-объектов налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

-объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

4) **0,1** процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

гаражей и машино-мест, в томчисле расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской федерации;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

5) **0,3**процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившим силу решение Совета Баткатского сельского поселения от 20 ноября 2019 года №101 «Об установлении на территории Баткатского сельского поселения налога на имущество физических лиц

**5**. Настоящее решение подлежит опубликованию в Информационном бюллетене Баткатского сельского поселения и размещению на официальном сайте муниципального образования «Баткатское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**6.** Настоящее решение вступает в силу с со дня его официального опубликования и распространяет действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года

.

Председатель Совета

 Баткатского сельского поселения Л.А. Балобанова

 Глава Администрации

Баткатского сельского поселения Е.А. Непомнящих